

## ACTA DE PRESENTACION DE PROPUESTAS

Que se formula ésta, en relación con el Concurso de Obra No. 8 IR/MHNL/FISMDF/2025 relativo a: **REHABILITACIÓN DE PLAZAS EN EL MUNICIPIO DE HIGUERAS NUEVO LEÓN, COLONIA CENTRO, BENITO JUAREZ Y RUPERTO MARTÍNEZ**). Trabajos a financiarse con Recursos: **FONDO DE APORTACION PARA INFRAESTRUCTURA SOCIAL (FAIS)**.

Siendo las 10:00 del día 01 de julio del 2025, se reunieron en la sala de juntas de la Presidencia Municipal de Higueras, N.L. con Dirección Juárez # 100 y de conformidad con lo establecido en la INVITACION de fecha 16 de junio del 2025, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta. En presencia de Autoridades Municipales, de los concursantes e invitados se pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de el sobre cerrado, que contiene la proposición presentada por los concursantes.

Acto continuo se procedió a la apertura de los sobres y una vez verificado el contenido de los mismos, resulto, que, las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran, cumplieron con los documentos solicitados en las BASES, que rigen el presente concurso, por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa, así como posterior dictamen.

CONSTRUCTORA AVTO S.A. DE C.V.

2.- RCB INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.

3.- COMERCIALIZADORA INTELLING DEL NORTE S.A. DE C.V.

4.- MATRIX ARQUITECTURA Y URBANISMO SA DE CV

5.-. PROYECTOS Y EDIFICACIONES SANTAMARIA SA DE CV

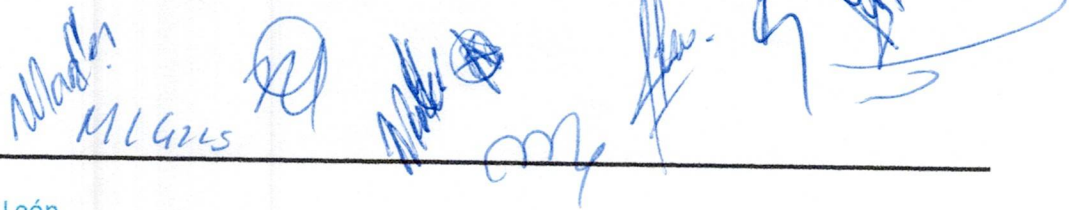
De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes NO cumplió totalmente con los requisitos solicitados por lo que fue rechazada su proposición.

CONCURSANTE	MOTIVO DE RECHAZO
1.) _____	_____
2.) _____	_____
3.) _____	_____
4.) _____	_____
5.) _____	_____

Se hace constar que las propuestas anteriormente presentadas por los licitantes ya fuesen aceptadas y/o rechazadas quedaran en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la ley de Obras Publicas por el Estado y los Municipios de Nuevo León.

Una vez que fueron vistas y firmadas las propuestas presentadas en este acto por los integrantes del comité de obra, así como las autoridades municipales y participantes invitados, se les informa que el fallo de este concurso se emitirá en este mismo lugar el próximo 02 de julio del 2022. En punto de las 12:00 pm.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmaron el presente documento, las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo.



**POR LOS CONVOCANTES E INVITADOS**

\_\_\_\_\_  
C.M.V.Z. Rafael René González Martínez  
Presidente municipal de Higueras, N.L.

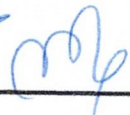
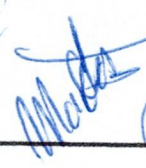
\_\_\_\_\_  
C. Cesar de León González  
Director de Obras Públicas

\_\_\_\_\_  
Lic. Karina Lizeth Sánchez Piña  
Síndico primero

\_\_\_\_\_  
C. Beatriz Adriana Galván Lozano  
Secretaria de ayuntamiento

\_\_\_\_\_  
C. Ing. Jerónimo Rodríguez Alvizo  
secretario de finanzas y tesorero municipal

MCGms



---

Lic. Karina Lizeth Sánchez Piña  
Síndico Primero

---

Lic. Violeta Álvarez Ramírez  
Primer Regidor

---

Lic. Juan José González Camacho  
Segundo Regidor

---

C. Delia Arely López Alemán  
Tercer Regidor

---

C. Antonio Misael Ibarra Cruz  
Cuarto Regidor

---

Ing. Alma Leticia Torres Robledo  
Quinto Regidor

---

C. Joel Alberto Garza Moreno  
Sexto Regidor

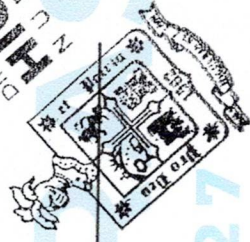


OBRA	REHABILITACIÓN DE PLAZAS EN EL MUNICIPIO DE HIGUERAS NUEVO LEÓN, COLONIA CENTRO, BENITO JUAREZ Y RUPERTO MARTÍNEZ)		INICIO	7-jul.-2025
UBICACIÓN	MUNICIPAL, HIGUERAS, N.L.		TERMINO	6-oct.-2025

**TABLA COMPARATIVA**

CONTRATISTAS				
	PROYECTOS Y EDIFICACIONES SANTAMARÍA SA DE CV	CONSTRUCTORA AVTO, S.A. DE C.V.	MATRIX ARQUITECTURA Y URBANISMO SA DE CV	COMERCIALIZADORA INTELLING DEL NORTE, S.A. DE C.V.
LUGAR	1°	2°	3°	4°
PROPUESTA ECONOMICA	\$2,207,480.68	\$2,313,520.11	\$2,398,705.19	\$2,667,984.64
FECHA DE TERMINACION	6-oct.-2025	6-oct.-2025	6-oct.-2025	6-oct.-2024
PROGRAMA DE TRABAJO	ADECUADO	ALTO	ALTO	ADECUADO
RELACION DE MAQUINARIA	INDICADA	ADECUADO	ADECUADO	ADECUADO
ANALISIS	PROPUESTA QUE REUNE LOS REQUISITOS NECESARIOS Y ES LA MAS BAJA	PROPUESTA QUE REUNE LOS REQUISITOS NECESARIOS PERO NO ES LA MAS BAJA	PROPUESTA QUE REUNE LOS REQUISITOS NECESARIOS PERO NO ES LA MAS BAJA	PROPUESTA QUE REUNE LOS REQUISITOS NECESARIOS PERO NO ES LA MAS BAJA

**HIGUERAS**  
 N U E V O L E O N  
 Administración  
 2024-2027



C. César de León González

Director de obras públicas




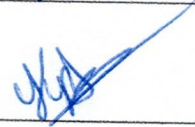



*My L G n S*



Juárez No. 100  
Centro, Higuera, Nuevo León  
C.P. 65700

Tel. (825) 2482001 / 2482002 / 2482080

CONSTRUCTORA	MONTO CON IVA	FIRMA:
1- CONSTRUCTORA AVTO S.A. DE C.V.	\$2,398,705.19	
2- RCB INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	\$2,207,480.68	
3- COMERCIALIZADORA INTELLING DEL NORTE S.A. DE C.V.	\$2,697,925.78	
4- MATRIX ARQUITECTURA Y URBANISMO SA DE CV	\$ 2,667,984.64	
5-PROYECTOS Y EDIFICACIONES SANTAMARIA SA DE CV	\$2,313,520.11	

**HIGUERAS**  
2024-2027

*M/G 2025*

*M/G*

*M/G*

CONCURSO NO. 8 IR/MHNL/FISMDF/2025

HOJA

RELATIVO A: **REHABILITACIÓN DE PLAZAS EN EL MUNICIPIO DE HIGUERAS NUEVO LEÓN, COLONIA CENTRO, BENITO JUAREZ Y RUPERTO MARTÍNEZ).**

1 DE 1

SIENDO LAS 10:00HRS DEL 01 DE JULIO DEL 2025

ANEXOS	ANEXOS TECNICOS Y ECONOMICOS DEL PROPOSICION: (UNICO SOBRE)	CONCURSANTE				
F-1	DESCRIPCION DE LA PLANEACION INTEGRAL DEL LICITANTE PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-2	CURRICULUM DE LOS PROFESIONALES TECNICOS QUE SERAN RESPONSABLES DE LA DIRECCION, ADMINISTRACION Y EJECUCION DE LAS OBRAS Y ESQUEMA ESTRUCTURAL DE LA ORGANIZACIÓN DEL PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓
F-2a	CURRICULUN DEL TECNICO QUE SE PROPONE COMO RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-2b	COPIA DE CEDULA PROFECIONAL.	✓	✓	✓	✓	✓
F-2c	CARTA COMPROMISO DEL TECNICO.		✓	✓	✓	✓
F-2d	CONSTANCIA DE DEPENDENCIA DIRECTA DE LA EMPRESA DEL TECNICO.		✓	✓	✓	✓
F-3	RELACION DE OBRAS EJECUTADAS Y EN PROCESO.	✓	✓	✓	✓	✓
F-4	MANIFESTACIONES Y COMPROMISOS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-5	MANIFESTACION DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-6	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	✓	✓
F-7	ANALISIS DE CALCULO INTEGRAL DEL FACTOR DEL SALARIO REAL.	✓	✓	✓	✓	✓
F-8	MANIFESTACION DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR.	✓	✓	✓	✓	✓
F-9	CURRICULUM DEL O LOS SUCONTRATISTAS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-10	ESTADO FINANCIERO AUDITADO O DECLARACION FISCAL DEL O LOS SUBCONTRATISTAS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-11	CARTA COMPROMISO.	✓	✓	✓	✓	✓
	<b>B) PARTE ECONOMICA DE LA PROPUESTA (UNICO SOBRE)</b>	✓	✓	✓	✓	✓
F-11a	CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA.	✓	✓	✓	✓	✓
F-12	PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-13	DESCRIPCION DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO.	✓	✓	✓	✓	✓
F-14	LISTADO DE MAQUINARIA EQUIPO DE CONSTRUCCION CON CANTIDADES E IMPORTES.	✓	✓	✓	✓	✓
F-15	PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION.	✓	✓	✓	✓	✓
F-16	TABULADOR DE SALARIOS BASE DEL PERSONAL OBRERO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICIO.	✓	✓	✓	✓	✓
F-17	LISTADO DE PERSONAL OBRERO, TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE SERVICION CON CANTIDADES E IMPORTES.	✓	✓	✓	✓	✓
F-18	PROGRAMA DE EROGACION DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO.	✓	✓	✓	✓	✓
F-19	PROGRAMA DE EROGACION DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO, ADMINISTRACION Y DE SERVICIOS.	✓	✓	✓	✓	✓
F-20	RELACION Y ANALISIS DE LOS COSTOS BASICOS DE LOS MATERIALES.	✓	✓	✓	✓	✓
F-21	LISTADO DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE CON CANTIDADES E IMPORTES.	✓	✓	✓	✓	✓

*MLGms*

*MLGms*

*MLGms*

*J*  
*MLGms*  
*MLGms*

F-22	PROGRAMA DE EROGACIONES, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACION PERMANENTE.	✓					
F-23	ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL COSTO INDIRECTO.	✓					
F-24	ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO.	✓					
F-25	DETERMINACION DE LA UTILIDAD.	✓					
F-26	ANALISIS DE PRESIOS UNITARIOS.	✓					
	PROPUESTAS TECNICAS	✓					
	PROPUESTAS ECONOMICAS	✓					



# HIGUERAS

2024-2027

*[Handwritten signatures and initials]*

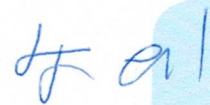
*[Handwritten signatures]*

Por el comité



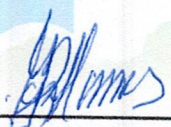
---

**C. Leticia Villarreal Martínez**



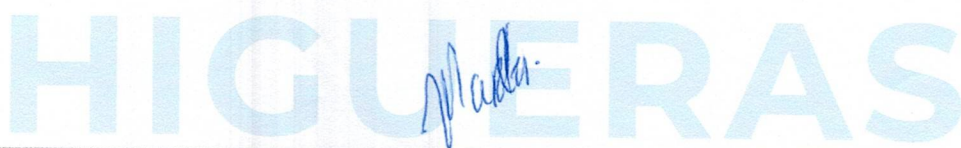
---

**TPGA. Francisco Javier Leal Carrillo**



---

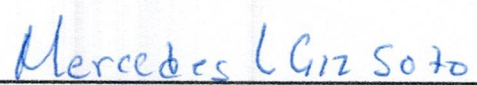
**C. Alberto Guadalupe Rentería Llamas**



*Madra*

---

**C. Esperanza Marlen González Fresnillo**



---

**C. Mercedes Leticia González Soto**

